

# CERTIFICADO DE REGULARIZACION

(Permiso y Recepción Definitiva)

VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDO EL BAÑO Y COCINA  
NO EXCEDAN DE 90 M2. DE HASTA 1000 UF

ACOGIDA AL TITULO I DE LA LEY N° 20,898  
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
(VIGENCIA PRORROGADA POR ARTICULO UNICO DE LA LEY 21,141, DO 31-01-2019)

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES DE VALLENAR

REGION DE ATACAMA

URBANO  RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>68</b>
FECHA APROBACION
<b>27-jun-24</b>
ROL S.I.I.
<b>1285-0012</b>



I. Municipalidad de Vallenar

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20,898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente, correspondiente al expediente N° 164/2024 de fecha 26-06-2024
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I, Artículo 2° de la Ley 20,898.-
- D) El giro de ingreso municipal N° 860 de fecha 27-06-2024 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización, que entrega simultaneamente el permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de 39,33 m2.,  
ubicada en CASTILLA N° 2970 Sitio 12 Manzana D  
(condominio / calle / avenida / pasaje)  
localidad o loteo POBL. R. TORREBLANCA sector URBANO  
(urbano o rural)  
de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente Certificado de Regularización.

**2.- INDIVIDUALIZACION DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CAROLINA DEL CARMEN UGALDE CASTILLO</b>	<b>11.507.534-9</b>
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	
<b>JUAN TORO BRUNA</b>	<b>13.531.655-5</b>

NOTA: según letra c), artículo 2° de la Ley N° 20898, según artículo 17° de LGUC.

- 1.- LA PRESENTE REGULARIZACION CORRESPONDE A AMPLIACIÓN DE CONSTRUCCION EXISTENTE.
- 2.- EDIFICACION EXISTENTE DE UN PISO CON 14,17 M2. CON PERMISO N° 132 DE FECHA 03/11/1995 Y RECEPCION N° 020 DE FECHA 24/05/1996.
- 3.- AMPLIACIÓN EXISTENTE DE UN PISO CON 27,77 M2. CON PERMISO N° 260 DE FECHA 14/12/2000 Y RECEPCION N° 016 DE FECHA 01/03/2011

MMY/CAB/gab



**MARTIN MOLINA YAÑEZ**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES